**ELENCO DI CONTROLLO PER LA REVISIONE DELLA PROGETTAZIONE DELL'ARCHITETTURA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **PIANTA DEL SITO** |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|   | **PIANO DI COSTRUZIONE** |  |  |  |
|   | Progetti di costruzione completati |   |   |   |
|   | Documentazione completa dei prospetti (comprese tutte le pareti esterne) |   |   |   |
|   | Relazione delle aperture negli edifici: caratteristiche come balconi, baie, portici, ingressi coperti, strutture aeree, tende da sole, cambiamenti nella facciata dell'edificio e allineamento della linea del tetto che forniscono sollievo dall'ombra sono documentati e le loro relazioni sono spiegate.  |   |   |   |
|   | Specifiche esterne dettagliate |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **PIANO PAESAGGISTICO** |  |  |  |
|   | Mostra la posizione e le dimensioni delle piante |   |   |   |
|   | Specifica una delle seguenti opzioni: |   |   |   |
|   |  – Mounding/berms |   |   |   |
|   |  – Grading & drenaggio |   |   |   |
|   |  – Giochi d'acqua |   |   |   |
|   |  – Recinzioni |   |   |   |
|   |  – Luci esterne autoportanti |   |   |   |
|   |  – Vialetti |   |   |   |
|   |  – Passerelle |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|   | **METRATURA** |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **REQUISITI DI ALTEZZA** |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|   | **FINITURE ESTERNE** |  |  |  |
|   | Materiale documentale (stucco, pietra, mattoni, rivestimenti in fibrocemento o rivestimenti in legno) |   |   |   |
|   | Tutto il metallo utilizzato è verniciato per abbinarsi o fondersi con i metalli circostanti e i materiali di copertura |   |   |   |
|   | Le pareti sono dipinte |   |   |   |
|   | Colore di raccordo accento |   |   |   |
|   | Colore finestra / trim |   |   |   |
|   | Colore garage / porta d'ingresso |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|   | **MURATURA** |  |  |  |
|   | Materiali documentati |   |   |   |
|   | Il materiale deve avvolgere un minimo di 3 piedi intorno a tutti gli angoli esterni |   |   |   |
|   | Colore muratura |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **INFISSI PER FINESTRE E PORTE** |  |  |  |
|   | Cornici in legno e vinile |   |   |   |
|   | Produttore e colore |   |   |   |
|   | Le grandi estremità del timpano includono proiezioni o rientranze (non solo finestre) |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|   | **TETTO** |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   | **GRONDAIE + PLUVIALI** |  |  |  |
|   | Progettato come una caratteristica architettonica continua |   |   |   |
|   | Grondaie e pluviali esposti sono colorati per adattarsi ad altri stili e colorazioni |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **RECINTO** |  |  |  |
|   | Non deve superare un'altezza di 6 piedi |   |   |   |
|   | Il design e la posizione sono stati approvati in anticipo |   |   |   |
|   | La recinzione è all'interno del confine terrestre |   |   |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|   | **DETTAGLIO PAESAGGISTICO** |  |  |  |
|   | Il paesaggio verrà installato entro 30 giorni dal completamento della casa |   |   |   |
|   | Sistema sprinkler |   |   |   |
|   | Il paesaggio è installato per coprire il 100% della proprietà |   |   |   |
|   | Il paesaggio non supera il confine terrestre (su marciapiedi / strade) |   |   |   |
|   | Zolla installata su tutte le aree non designate come letti di piantagione o posizioni di alberi |   |   |   |
|   | Requisiti minimi di impianto |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STATO** | **ELEMENTO DI DESIGN** | **APPROVATO DA** | **DATA DI APPROVAZIONE** | **COMMENTI** |
|   | **ILLUMINAZIONE ESTERNA** |  |  |  |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   | **GARAGE** |  |  |  |
|   | Le porte del garage sono rivestite |   |   |   |
|   | Uso di porte da garage individuali richiesto per qualsiasi baia superiore a 20' di larghezza |   |   |   |
|   | Generalmente, le porte da garage non devono superare i 10' di altezza |   |   |   |
|   | La finitura interna deve essere nastrata, levigata e verniciata |   |   |   |
|   | Le dimensioni soddisfano i requisiti di progettazione |   |   |   |
|   | Windows incoraggiato |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **DISCONOSCIMENTO**Tutti gli articoli, i modelli o le informazioni fornite da Smartsheet sul sito Web sono solo di riferimento. Mentre ci sforziamo di mantenere le informazioni aggiornate e corrette, non rilasciamo dichiarazioni o garanzie di alcun tipo, esplicite o implicite, circa la completezza, l'accuratezza, l'affidabilità, l'idoneità o la disponibilità in relazione al sito Web o alle informazioni, agli articoli, ai modelli o alla grafica correlata contenuti nel sito Web. Qualsiasi affidamento che fai su tali informazioni è quindi strettamente a tuo rischio. |